# VVE-Tekstblok Aanhef

### versie 2.0, dd 08-08-2024

**Tekstfragment**

Op/Heden,/Vandaag, datum, verklaart/verklaar ik, VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats/te woonplaats/gevestigd te woonplaats/met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente / KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING, dat ik mij zoveel mogelijk heb overtuigd van het volgende:

Aanhef van de notariële verklaring met daarin de notaris die de akte heeft opgesteld. Deze kan eventueel afwijken van de notaris die de akte equivalent verklaart en digitaal ondertekent.

In het geval van een waarneming dient gekozen te worden voor de keuzeblokvariant Waarneming.

**KEUZEBLOKVARIANT WAARNEMING**

Dit keuzeblok is optioneel en ondersteunt de volgende varianten:

* variant 1: waarneming
* variant 2: vacant kantoor/protocol
* variant 3: verlof
* variant 4: toegevoegd notaris
* variant 5: waarneming kantoor/protocol

**Tekstfragmenten keuzeblokvariant Waarneming**

Variant 1:

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 1

Variant 2:

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats/ te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente, als waarnemer van het vacante kantoor/protocol van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, destijds notaris in de gemeente gemeente kantoorhoudende, te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 2

Variant 3:

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van de met verlof afwezige VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 3

Variant 4:

toegevoegd notaris, bevoegd om akten te passeren in het protocol van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 4

Variant 5:

kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON , notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats/ te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente, als waarnemer van het kantoor/protocol van VVE-TEKSTBLOK PERSONALIA VAN NATUURLIJK PERSOON, notaris in de gemeente gemeente, kantoorhoudende te woonplaats / te woonplaats/ gevestigd te woonplaats/ met plaats van vestiging woonplaats/ in de gemeente gemeente

Einde variant 5

**Voorbeelden tekstfragment(incl. keuzeblokvariant):**

1) Zonder waarneming

Vandaag, twaalf december tweeduizend acht, verklaart Mr. Erik Visser, notaris met plaats van vestiging Apeldoorn, dat ik mij zoveel mogelijk heb overtuigd van het volgende:

2) Met waarneming variant 1

Op twaalf december tweeduizend acht, verklaart Mr. Erik Visser, kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van Mr. Eleonard van Donderen, notaris te Apeldoorn, dat ik mij zoveel mogelijk heb overtuigd van het volgende:

3) Met waarneming (variant 2) van vacant kantoor

Heden, twaalf december tweeduizend acht, verklaart Mr. Erik Visser, kandidaat-notaris, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van het vacante kantoor van Mr. Eleonard van Donderen, destijds notaris met plaats van vestiging Apeldoorn:

4) Met waarneming (variant 2) van waarnemer vacant protocol

Heden, twaalf december tweeduizend acht, verklaar ik, Mr. Erik Visser, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van Mr. Eleonard van Donderen, notaris te Apeldoorn, als waarnemer van het vacante protocol van Mr. Diederik Jansen, destijds notaris met plaats van vestiging Apeldoorn, dat ik mij zoveel mogelijk heb overtuigd van het volgende:

5) Met waarneming (variant 3) de met verlof afwezige notaris

Heden, twaalf december tweeduizend acht, verklaart Mr. Erik Visser, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van de met verlof afwezige Mr. Eleonard van Donderen, notaris in de gemeente Apeldoorn, dat ik mij zoveel mogelijk heb overtuigd van het volgende:

6) Met waarneming (variant 4) toegevoegd notaris

Op twaalf december tweeduizend acht, verklaart Mr. Erik Visser, toegevoegd notaris, bevoegd om akten te passeren in het protocol van Mr. Eleonard van Donderen, notaris in de gemeente Apeldoorn, dat ik mij zoveel mogelijk heb overtuigd van het volgende:

7) Met waarneming (variant 5) van waarnemer protocol

Heden, twaalf december tweeduizend acht, verklaar ik, Mr. Erik Visser, hierna te noemen: ‘notaris’, als waarnemer van Mr. Eleonard van Donderen, notaris te Apeldoorn, als waarnemer van het protocol van Mr. Diederik Jansen, notaris met plaats van vestiging Apeldoorn:

|  |
| --- |
| Versiehistorie |

| Versie | Datum | Auteur | Opmerking |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.0 | 08-02-2024 | ODR/DPI | Definitieve nieuwe versie tbv VVE |
| 2.0 | 8 augustus 2024 | BOI/BSU2/team 2/AA | Tekstblokken hernoemt |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |